

Spettabile Comune di Colle di Val d'Elsa

Via Francesco Campana 18
CAP 53034
Codice fiscale: 00134520527
PEC comune.collevaldelsa@postecert.it

All'attenzione del Sindaco, della Giunta Comunale,
dell'Ufficio Lavori Pubblici, dell'Ufficio Ambiente e
dell'Ufficio Gare e Contratti, dell'Ufficio Manutenzione
patrimonio e degli Uffici Competenti

electraitaliasrl@legalmail.it

OGGETTO: ELECTRA ITALIA S.r.l. - RICHIESTA DI AUTORIZZAZIONE AD INSTALLARE COLONNINE PER LA RICARICA DI VEICOLI ELETTRICI - ISTANZA AI SENSI E PER GLI EFFETTI DEL DECRETO LEGGE N.76 DEL 16 LUGLIO 2020, COME CONVERTITO IN LEGGE N.120 DELL'11 SETTEMBRE 2020 - INSTALLAZIONE HUB DI RICARICA ULTRA RAPIDA PER VEICOLI ELETTRICI SU SUOLO COMUNALE – PARCHEGGIO PUBBLICO ZONA INDUSTRIALE – LOCALITÀ BELVEDERE

Spett.le Amministrazione,

la scrivente **ELECTRA ITALIA SRL** (di seguito, "**Electra**") intende formulare, con la presente, rispettosa istanza di autorizzazione all'installazione e connessa realizzazione e gestione di un hub di ricarica ultrarapida, nel territorio di codesto Comune.

A tal fine, si prega di voler considerare quanto segue.

Premesso che

- Electra è una società specializzata nella realizzazione e gestione di hub di ricarica **ultra rapida** per veicoli elettrici;
- Electra adotta una visione d'insieme del territorio, al fine di individuare le migliori location ove installare le stazioni di ricarica, gestire e mantenere le stesse, con la missione di contribuire al miglioramento dell'infrastruttura e dei servizi per la collettività e contribuire alla transizione energetica. Tramite lo studio di tre principali fattori, quali l'intensità dei flussi di traffico, la densità di popolazione e la presenza di attività commerciali o poli di attrazione, Electra intende collocare i propri *hub* di ricarica in aree strategiche a servizio dei cittadini, dei city users e dei professionisti;
- A seguito dell'analisi del territorio del territorio comunale, è stata individuata n. 1 area idonea alla costruzione, gestione e manutenzione di n. 1 stazione di ricarica ultra rapida – dotata di chargers, cabina di trasformazione, cabina di distribuzione e power unit – attraverso un investimento completamente a carico di Electra.

considerato che

- come noto, la legge n.120 dell'11 settembre 2020, di conversione del decreto-legge n. 76 del 16 luglio 2020 (c.d. Decreto Semplificazioni) e s.m.i. (Art. 23 DL n.144 del 23/09/2022), volta alla promozione e allo sviluppo della rete di ricarica pubblica nazionale, consente l'installazione di stazioni di ricarica elettrica su suolo pubblico, previa autorizzazione del Comune di riferimento. I titoli autorizzativi sono rilasciati dal Comune, nel caso di specie

anche nella sua qualità di ente proprietario dell'area, ai sensi e per gli effetti dell'**art. 57, comma 8 del DL 76/2020** (a mente del quale il Comune rilascia l'autorizzazione alla realizzazione e gestione di infrastrutture di ricarica elettrica su suolo comunale decorsi 15 giorni dalla pubblicazione dell'istanza sul proprio sito istituzionale in assenza di domande concorrenti) e **art. 57, comma 14-bis del DL 76/2020**, che disciplina il procedimento semplificato per il rilascio dell'autorizzazione all'occupazione di suolo pubblico e alla realizzazione dell'infrastruttura di ricarica e delle opere di connessione;

- con particolare riferimento alla prima fase concorrenziale disciplinata dall'art. 57, comma 8 DL 76/2020 si rammenta che i Comuni sono tenuti, in forza di normativa di rango primario, alla pubblicazione, con le modalità indicate dalla richiamata normativa, ed alla successiva valutazione delle istanze di autorizzazione ricevute dagli operatori del servizio di ricarica;
- a chiarimento di ogni dubbio interpretativo riguardo all'applicazione del suddetto disposto normativo, il T.A.R. Emilia-Romagna, con sentenza n. 393/2025 reg. prov. coll., pubblicata in data 16 aprile 2025, in accoglimento del ricorso avanzato dalla scrivente società per l'adempimento dell'obbligo di pubblicazione e di valutazione delle istanze presentate ai sensi dell'art. 57, comma 8, del decreto legge n. 76 del 16 luglio 2020 ha statuito quanto segue:
 - *"[...] la pur legittima programmazione effettuata dall'Amministrazione comunale non esaurisce la possibilità per gli operatori economici di presentare nuove istanze di autorizzazione su suolo pubblico su specifiche aree, con obbligo a carico del Comune di pubblicazione dell'avvenuto ricevimento e di procedere alla relativa valutazione, contemperando l'interesse dell'istante con gli interessi pubblici in gioco eventualmente in comparazione con altre proposte di altri operatori a tutela del confronto concorrenziale";*
 - *"Tale potere programmatico - come condivisibilmente argomentato da parte ricorrente - non può però tradursi in un vincolo di contingentamento elevato a limite assoluto per la presentazione di nuove istanze aventi ad oggetto specifiche aree, avendo invece l'Amministrazione l'obbligo di valutarle";*

Tutto ciò premesso e considerato, con la presente Electra è a formulare rispettosa

ISTANZA

affinché codesto Spett.le Comune voglia:

1. Autorizzare, previa pubblicazione sul proprio sito istituzionale, ai sensi e per gli effetti dell'art. 57 comma 8 del DL 76/2020, la realizzazione e gestione di infrastrutture di ricarica elettrica, localizzate come segue:

Nome Parcheggio: Parcheggio Area Industriale - Località Belvedere
Indirizzo: Loc. Belvedere, ingresso, 2, 53034 Colle di Val d'Elsa SI
Coordinate: 43.411520, 11.159354
Riferimenti catastali: Foglio 55, Particella 245
Durata: 15+5 anni

Per i dettagli della configurazione proposta, si rimanda ai documenti allegati alla presente istanza.

2. Autorizzare l'occupazione di suolo pubblico e la realizzazione, anche sotto un profilo edilizio, delle infrastrutture di ricarica, come sopra localizzate, con le relative opere di connessione, comprese le cabine elettriche di trasformazione e ricezione e gli ulteriori componenti a servizio della stazione di ricarica, secondo il progetto e relative schede tecniche allegati alla presente, ai sensi e per gli effetti del combinato disposto degli artt. 57, comma 14-bis del DL

76/2020 e, ove occorrer possa, nell'ipotesi in cui non sussistano vincoli ambientali, paesaggistici, culturali o imposti dalla normativa dell'Unione Europea, dell'art. 12, comma 16-bis del DL 19/2024.

*

Si allega, a completamento della presente istanza, la presentazione introduttiva sull'operatore, il livello di servizio offerto, una bozza di protocollo di intesa e il progetto delle infrastrutture di ricarica corredato dalle relative schede tecniche e delle opere di connessione, con la precisazione che tale progetto potrà subire variazioni di mero dettaglio in sede esecutiva, di cui Electra darà naturalmente adeguato conto al Comune.

In aggiunta al Canone Unico eventualmente previsto dal regolamento comunale, Electra si rende comunque disponibile a concordare con il Comune un canone supplementare per la concessione delle aree da adibire a stazione di ricarica.

Per ogni ulteriore informazione è possibile contattare Nicolò Moglia, responsabile dello sviluppo della rete Electra su suolo pubblico e delle partnership pubblico-privato, ai seguenti contatti:

Mobile: +39 3808954251

Email: nicolo@go-electra.com

Rimaniamo a disposizione e ci auguriamo quindi di poter collaborare al più presto con la vostra Amministrazione per questi obiettivi comuni.

Cordialmente,

ELECTRA ITALIA SRL